



LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL No. 07 /2021

Ascención de Guarayos, 12 de agosto de 2021

Ing. Pablo Eddie Guaristi Peredo  
ALCALDE MUNICIPAL DE ASCENSIÓN DE GUARAYOS



**"MODIFICACION A LA LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 05/2021 DE  
DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO  
DE NUEVA JERUSALÉN"**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

**Que**, el Ejecutivo Municipal a través de Nota con CITE: OF-GAMAG-DESP-MAE-N° 206/2021 de 11 de agosto de 2021, solicita al Concejo Municipal la Modificación de la Ley Autonómica Municipal N° 05/2021 de 23 de marzo de 2021, sobre "DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN", a razón de que la misma ha sido objeto de observaciones de forma por parte del Director General de Autonomías.

**Que**, el Director General de Autonomías, dependiente del Viceministerio de Autonomías, mediante Nota con CITE: CAR/MPR/VA/DG/NAUM N° 0214/2021 de 13 de julio de 2021, realiza observaciones de forma a la LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 05/2021 DE DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN, solicitando se aclare las diferencias descritas en los artículos primero y tercero, así como en su Disposición Abrogatoria y Derogatoria Única.

**Que**, el Ing. Willan Cortez Rojas, en calidad de Director de Catastro y Plan Regulador del Gobierno Autónomo Municipal de Ascención de Guarayos, mediante Informe Técnico INF-DC-PR-N° 12/2021 de 27 de julio de 2021, recomienda la corrección de las observaciones emitidas por el Viceministerio de Autonomías y sea mediante Ley Autonómica Municipal, y posterior remisión al Órgano Legislativo Municipal.

**Que**, el Abg. Edwin Menduiña Castro, en calidad de Director de Asuntos Jurídicos del Gobierno Autónomo Municipal de Ascención de Guarayos, mediante Informe Legal DAJ-GAMAG-N° 13/2021 de 27 de julio de 2021, recomienda la remisión de toda la documentación mediante nota formal al Concejo Municipal, para su conocimiento, consideración y aprobación mediante Ley Municipal.

**Que**, el Artículo 283 de la constitución Política del Estado, de 07 de febrero de 2009, establece que el Gobierno Autónomo Municipal está constituido por un Concejo Municipal con facultad deliberativa, fiscalizadora y legislativa municipal en el ámbito de sus competencias y un ejecutivo presidido por la Alcaldesa o alcalde.

**Que**, la misma carta magna en los numerales 6, 10, 29 y 42 del párrafo I de su Art. 302, en cuanto a algunas de las competencias exclusivas de los Gobiernos Autónomos Municipales, establece que: "6. Elaboración de Planes de Ordenamiento Territorial y de



uno de sus fines, en coordinación con los planes del nivel central del Estado, Departamentales e indígenas. 16. Catastro urbano en el ámbito de su jurisdicción en conformidad a los preceptos y parámetros técnicos establecidos para los Gobiernos Municipales. 29. Desarrollo urbano y asentamientos humanos urbanos. 42. Planificación del desarrollo municipal en concordancia con la planificación departamental y nacional.

**Que**, en cuanto a algunas de las atribuciones del Órgano Legislativo Municipal, la Ley 482 señala en el numeral 4 de su Art. 16, lo siguiente: **"ATRIBUCIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL). El Concejo Municipal tiene las siguientes atribuciones: ...4. En el ámbito de sus facultades y competencias, dictar Leyes Municipales y Resoluciones, Interpretarlas, derogarlas, abrogarlas y modificarlas".**

**Que**, la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, en el numeral 12 de su Art. 26, como una de las atribuciones del Alcalde Municipal, establece que: **"12. Proponer al Concejo Municipal, para su aprobación mediante Ley Municipal, el Plan de Desarrollo Municipal, el Plan Municipal de Ordenamiento Territorial y la Delimitación de Áreas Urbanas"**, lo cual guarda concordancia con lo establecido en los numerales 11 y 13 del Art. 16 de la misma norma, en cuanto a algunas de las atribuciones del Concejo Municipal, estableciendo que: **"11. Aprobar la delimitación de áreas urbanas propuesta por el Órgano Ejecutivo Municipal en concordancia con la normativa vigente. 13. Aprobar el Plan de Ordenamiento Urbano y Territorial propuesto por el Órgano Ejecutivo Municipal, en concordancia con la normativa vigente."**

**Que**, la misma norma, en su disposición transitoria tercera establece que: **"En tanto sea implementado el Plan Nacional de Ordenamiento Territorial, a que se refiere el Parágrafo I del Artículo 94 de la Ley N° 931, los Gobiernos Autónomos Municipales deberán formular su Plan de Ordenamiento Territorial que comprenderá el área urbana y rural del Municipio..."**

**Que**, la Ley 247 de Regularización de Derecho Propietario de Bienes Inmuebles, en el inciso a) de su Art. 6, como uno de sus deberes a cumplir mediante la citada ley, establece que: **"a) los Gobiernos Autónomos Municipales a efectos de la regularización del derecho propietario que apliquen la presente ley, deberán delimitar sus rindes o áreas urbanas en un plazo no mayor a un año a partir de su publicación"**.

**Que**, el DS. 2960 para culminar el trámite de homologación de áreas urbanas, en su Art. 14 establece que: **"(RESOLUCIÓN DE HOMOLOGACIÓN DEL ÁREA URBANA). I. Recibida la Ley Municipal que aprueba la delimitación del área urbana, la entidad competente emitirá el informe de análisis y concordancia correspondiente, para la posterior emisión de la Resolución Ministerial de homologación de área urbana, en un plazo no mayor a quince (15) días hábiles de dicha recepción. II. La entidad competente remitirá copia de la Resolución Ministerial al gobierno autónomo municipal en un plazo no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de su emisión."**

**POR CUANTO EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE ASCENSIÓN DE GUARAYOS, PROVINCIA GUARAYOS DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ, EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS Y EJERCIENDO SU FACULTAD LEGISLATIVA, APRUEBA LA SIGUIENTE LEY MUNICIPAL:**

**ARTÍCULO ÚNICO**

**"A'ene nia Guarayo sukpi, Yande yoropi ya'e ra'e chupe..."  
"Allí está aquel río de Guarayo, que orgullosa su tierra la llama..."**



## CONCEJO MUNICIPAL DE ASCENSIÓN DE GUARAYOS

Primera Sección de la Provincia Guarayos  
Av. German Busch - Telf./Fax: 9667030

Santa Cruz - Bolivia



DECRETA:

### LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL No. 07/2021

Ascención de Guarayos, 12 de agosto de 2021

Ing. Pablo Eddie Guaristi Peredo  
ALCALDE MUNICIPAL DE ASCENSIÓN DE GUARAYOS



### "MODIFICACION A LA LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 05/2021 DE DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN"

#### TITULO I

#### CAPITULO I

#### DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1. (OBJETO).** - La presente Ley Autonómica Municipal tiene por objeto, modificar la Ley Autonómica Municipal N° 05/2021 de 23 de marzo de 2021, de **DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN**, en el Municipio de Ascención de Guarayos.

**Artículo 2. (MODIFICACIÓN).** - Se modifica los artículos primero, párrafo I del tercero y cuarto; así también la Disposición Abrogatoria y Derogatoria Única de la "Ley Autonómica Municipal N° 05/2021 de DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN", quedando redactados de la siguiente manera:

**"ARTÍCULO PRIMERO. - (OBJETO).** - *La presente Ley Autonómica Municipal tiene por objeto aprobar la delimitación del área urbana del Centro Poblado de Nueva Jerusalén del Gobierno Autónomo Municipal de Ascención de Guarayos, Provincia Guarayos del Departamento de Santa Cruz.*

**"ARTICULO TERCERO. (ANEXOS).** - *I. Es parte indisoluble de la presente Ley Autonómica Municipal el Informe Técnico Urbano y sus Anexos, que sustenta la delimitación del área urbana del centro poblado de Nueva Jerusalén del Gobierno Autónomo Municipal de Ascención de Guarayos, Provincia Guarayos del Departamento de Santa Cruz.*

**"ARTICULO CUARTO. (HOMOLOGACIÓN).** - *Queda encargado el Alcalde Municipal de tramitar la Homologación del Área Urbana aprobada mediante la presente Ley Autonómica Municipal, ante la instancia correspondiente del Nivel Central del Estado, conforme los plazos establecidos.*



**"DISPOSICIÓN ABROGATORIA Y DEROGATORIA**

**UNICA.** - Una vez que entre en vigencia plena la presente Ley Autonómica Municipal, quedarán abrogadas y derogadas todas aquellas disposiciones municipales que sean contrarias a la misma".

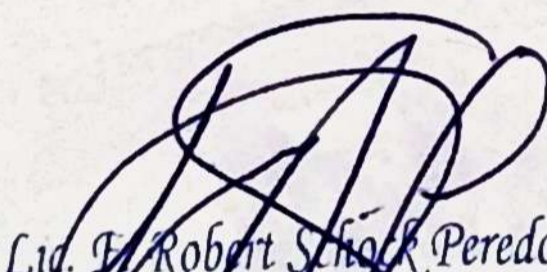
**DISPOSICIÓN FINAL**

**PRIMERA.** - Todas los demás parágrafos, artículos y parte de disposiciones, así como todo el contenido inextenso de la Ley Autonómica Municipal N° 05/2021 de 23 de marzo de 2021, de **DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN**, del Municipio de Ascención de Guarayos, quedan ratificadas y vigentes.

**SEGUNDA.** - El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado de la publicación y difusión de la presente Ley Autonómica Municipal.

Remítase al Ejecutivo Municipal para su respectiva promulgación y publicación a través de la Gaceta Municipal, quedando encargado del estricto cumplimiento de lo establecido en la presente Ley Autonómica Municipal.

Es dada en el Salón de Sesiones del Concejo Municipal de Ascención de Guarayos, a los doce días del mes de agosto de dos mil veintiún años.

  
Lto. **Robert Schack Peredo**  
PRESIDENTE - CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL  
GOB. AUT. MCPAL. ASC. DE GUARAYOS  
SANTA CRUZ - BOLIVIA



  
**Rene Segovia Guerra**  
CONCEJAL SECRETARIO  
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL  
GOB. AUT. MCPAL. ASC. DE GUARAYOS  
SANTA CRUZ - BOLIVIA

En el salón de Reuniones del Ejecutivo Municipal en cumplimiento a mis facultades y atribuciones conferidas por ley como H. Alcalde Municipal del Gobierno Autónomo Municipal de Ascención de Guarayos, PROMULGO la presente Ley Autonómica Municipal de **"MODIFICACION A LA LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL N° 05/2021 DE DELIMITACION DEL AREA URBANA DEL CENTRO POBLADO DE NUEVA JERUSALÉN"**, a efectos que la misma sea PUBLICADA en cumplimiento a lo señalado. La presente Ley es dada en el día **13** del mes de agosto de dos mil veintiún años.

  
**Pablo Eddie Guaristi Peredo**  
ALCALDE  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL  
DE ASCENSIÓN DE GUARAYOS  
Santa Cruz - Bolivia

